Markt Burgebrach

Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Burgebrach

---

Sitzungsort:	Feuerwehrzentrum, Steigerwaldstr. 13, 96138 Burgebrach		
Sitzungsdatum:	Dienstag, den 06.02.2024		
Beginn:	18:45 Uhr	Ende:	19:00 Uhr

Zahl der Mitglieder: 7, davon anwesend 7

Anwesende:

Vorsitzende/r
Maciejonczyk, Johannes

Ausschussmitglieder
Birkner, Stefan
Drescher, Norbert
Lechner, Stefan — ab TOP 2
Röckelein, Peter
Schiller, Wolfgang

Stellvertreter
Drescher, Stefan

Schriftführer
Pieger, Elke

Verwaltung
Kraus, Markus

Entschuldigt:

Ausschussmitglieder
Hartmann, Johannes

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Burgebrach fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Burgebrach anwesend und stimmberechtigt ist. Der Bau-, Grundstücks- und Umweltausschuss Burgebrach ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Burgebrach wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. **Errichtung von zwei Schleppgauben und Dachgeschossausbau**
   FlNr. 31, Gmkg. Oberharnsbach (Oberharnsbach 9, 96138 Burgebrach)

2. **Nutzungsänderung - Geräte und Maschinenhalle zur Reifenstation**
   FlNr. 33, Gmkg. Ampferbach (Brückenstr. 1, 96138 Burgebrach)

Öffentlicher Teil

1. Errichtung von zwei Schleppgauben und Dachgeschossausbau
FlNr. 31, Gmkg. Oberharnsbach (Oberharnsbach 9, 96138 Burgebrach)

Beschluss:
Das Bauvorhaben liegt nach § 34 Abs. 1 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Gemeindeteiles Oberharnsbach. Es fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Der Markt Burgebrach stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	6		
Stimmberechtigt:	6	**Ja:**	6
Persönlich beteiligt:		**Nein:**	0

2. Nutzungsänderung - Geräte und Maschinenhalle zur Reifenstation
FlNr. 33, Gmkg. Ampferbach (Brückenstr. 1, 96138 Burgebrach)

Beschluss:
Das Bauvorhaben liegt nach § 34 Abs. 1 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Gemeindeteiles Ampferbach. Es fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Der Markt Burgebrach stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	7		
Stimmberechtigt:	7	**Ja:**	7
Persönlich beteiligt:		**Nein:**	0

Vorsitzender Schriftführer

Johannes Maciejonczyk Elke Pieger
1. Bürgermeister