

Markt Burgebrach

Niederschrift über die öffentliche
Sitzung des Marktgemeinderates Burgebrach

Sitzungsort: Rathaus Burgebrach, Rathaussaal, Hauptstraße 1, 96138 Burgebrach
Sitzungsdatum: Dienstag, den 09.12.2025
Beginn: 18:00 Uhr Ende: 19:35 Uhr
Zahl der Mitglieder: 21, davon anwesend 20

Anwesende:

1. Bürgermeister

Maciejonczyk, Johannes

2. Bürgermeister

Pfohlmann, Peter

3. Bürgermeister

Ludwig, Peter

Marktgemeinderäte

Amend, Katharina

Birkner, Stefan

Bischof, Konrad

ab 18:44 Uhr anwesend

Drescher, Norbert

Drescher, Stefan

Gebhardt, Stefan

Hartmann, Johannes

Hetzler, Tobias

Lechner, Stefan

Mohr, Peter

Neser, Johanna

Reuß, Matthias

Röckelein, Peter

Schiller, Wolfgang

Spörlein, Simone

Thomann, Josef

Ziegler, Michael

ab 18:18 Uhr anwesend

Schriftführer

Kraus, Markus

Außerdem anwesend

Kram, Andreas

VG Burgebrach

Pieger, Elke

VG Burgebrach

Schöberlein, Fritz, M.Sc.

Institut für Energietechnik ifE
GmbH, Amberg, (zu TOP 1)

Mohr, Michael

Seniorenbeauftragter
(zu TOP 6 anwesend)

Entschuldigt:

Marktgemeinderäte

Newrzella, Karl

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Marktgemeinderates Burgebrach fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Marktgemeinderates Burgebrach anwesend und stimmberechtigt ist. Der Marktgemeinderat Burgebrach ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Marktgemeinderates Burgebrach wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1. Kommunale Wärmeplanung im Markt Burgebrach
- Vorstellung des Ergebnisses**
- 2. Feuerwehrwesen im Markt Burgebrach
- Bestätigung der Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr
Mönchherrnsdorf**
- 3. Sanierung Windeckhalle - Beschlussfassung zur Anmeldung einer
Fördermaßnahme**
- 4. Zuschussantrag Katholische Kirchenstiftung St. Vitus
- Außenspielgerät für die Kindertagesstätte St. Vitus**
- 5. Antrag des SV-DJK Ampferbach e.V. 1961 auf Bezuschussung eines
Rasenmähers**
- 6. Zuschussantrag der Seniorenhilfe Steigerwald zur
Aufwandsentschädigung**
- 7. Berichtigung Flächennutzungs- und Landschaftsplan des Marktes Burg-
ebrach im Ortsteil Treppendorf im Bereich Dorfweiher und Umgriff
Seebühne**
- 8. Neuerlass einer Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten für
Amtshandlungen im eigenen Wirkungskreis des Marktes Burgebrach**
- 9. Entsendung eines weiteren Mitglieds und stellvertretenden Mitglieds in die
Schulverbandsversammlung Burgebrach**
- 10. Revitalisierung Gasthof "Goldener Hirsch" - 2. VgV-Verfahren
Fachplanungsleistung Heizung, Lüftung, Sanitär
- Festlegung des Auswahlgremiums**

Öffentlicher Teil

1. Kommunale Wärmeplanung im Markt Burgebrach - Vorstellung des Ergebnisses

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Vorstellung vom Institut für Energietechnik IfE GmbH, Amberg, zur Kommunalen Wärmeplanung im Markt Burgebrach zur Kenntnis und beschließt die Kommunale Wärmeplanung für den Markt Burgebrach.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	20	Ja:	20
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

2. Feuerwehrwesen im Markt Burgebrach - Bestätigung der Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Mönchherrnsdorf

Beschluss:

Der Marktgemeinderat bestätigt Herrn Markus Jäger, Mönchherrnsdorf 16, 96138 Burgebrach, als Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Mönchherrnsdorf.

Der Marktgemeinderat bestätigt Frau Juliane Basel, Mönchherrnsdorf, Zum Amtshof 4, 96138 Burgebrach, als Stellvertretende Kommandantin der Freiwilligen Feuerwehr Mönchherrnsdorf.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	20	Ja:	20
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

3. Sanierung Windeckhalle - Beschlussfassung zur Anmeldung einer Fördermaßnahme

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt am Förderverfahren des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung zur Sanierung der Windeckhalle in Burgebrach teilzunehmen. Die Verwaltung wird beauftragt, den Förderantrag fristgerecht einzureichen und alle hierfür erforderlichen Unterlagen zusammenzustellen sowie die weiteren Planungsschritte einzuleiten und dem Marktgemeinderat über den Fortgang des Verfahrens zu berichten.

Der Markt Burgebrach stellt im Falle einer Förderzusage den erforderlichen Eigenanteil an den Gesamtkosten der Maßnahme bereit.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	20	Ja:	20
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

4. Zuschussantrag Katholische Kirchenstiftung St. Vitus - Außenspielgerät für die Kindertagesstätte St. Vitus

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, der Katholischen Kirchenstiftung Burgebrach für die Anschaffung des Außenspielgerätes in der Kindertagesstätte St. Vitus zu den nicht gedeckten Kosten von voraussichtlich 42.151,19 € einen Zuschuss von 50%, 21.075,60 € zu gewähren.

Der Zuschussbetrag kann nach der Vorlage eines Verwendungsnachweises (Rechnungsbelege/ Überweisungsschein) ausgezahlt werden.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	20	Ja:	20
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

5. Antrag des SV-DJK Ampferbach e.V. 1961 auf Bezuschussung eines Rasenmähers

a) Beschluss:

Zweiter Bürgermeister Peter Pfohlmann wird gemäß Art. 49 GO wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	19	Ja:	19
Persönlich beteiligt:	1	Nein:	0

b) Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, dem SV DJK Ampferbach e.V. 1961 für den Kauf eines Spindelrasenmähers einen Zuschuss von 20 % zu den voraussichtlichen Gesamtkosten in Höhe von 19.999,14 € zu gewähren.

Der Zuschussbetrag kann nach Vorlage des Verwendungsnachweises (Rechnungsbelege / Überweisungsscheine) ausgezahlt werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem SV DJK Ampferbach e.V. 1961 eine Maßnahmen- und Zuschussvereinbarung abzuschließen, in welcher insbesondere eine Zweckbindungsfrist von 5 Jahren zu vereinbaren ist.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	19	Ja:	19
Persönlich beteiligt:	1	Nein:	0

6. Zuschussantrag der Seniorenhilfe Steigerwald zur Aufwandsentschädigung

a) Beschluss:

Marktgemeinderat Peter Mohr wird gemäß Art. 49 GO wegen persönlicher Beteiligung ausgeschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	19	Ja:	19
Persönlich beteiligt:	1	Nein:	0

b) Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, der Seniorenhilfe Steigerwald, namentlich dem Verantwortlichen Michael Mohr rückwirkend ab März 2025 für die ehrenamtliche Tätigkeit, insbesondere zur Fahrtkostenerstattung und der Tätigkeit im Home-Office eine monatliche Aufwandsentschädigung in Höhe von 300 € zu gewähren.

Der Zuschussbetrag wird vierteljährlich ausgezahlt, entsprechende Haushaltsmittel sind ab dem Haushaltsjahr 2026 bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	19	Ja:	19
Persönlich beteiligt:	1	Nein:	0

7. Berichtigung Flächennutzungs- und Landschaftsplan des Marktes Burgebrach im Ortsteil Treppendorf im Bereich Dorfweiher und Umgriff Seebühne

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den wirksamen Flächennutzungs- und Landschaftsplan des Marktes Burgebrach im Ortsteil Treppendorf im Bereich Dorfweiher und Umgriff Seebühne im Sinne einer Berichtigung zu ändern.

Der Änderungs-/Berichtigungsbereich liegt vollflächig in der Gmkg. Treppendorf, wird

im Norden durch das Grundstück FINr. 30 (Gehweg, „St. Peter - Kirche“),

im Süden durch das Grundstück mit der FINr. 28 (Hofstelle mit Privatgarten),

im Westen durch die Grundstücke mit den FINrn. 30 (Gehweg), FINr. 31 (Parkplatz und Hofstelle mit Grünlandnutzung), FINr.191 (Graben) und FINr. 30/1 (Grünlandnutzung) sowie

im Osten durch das Grundstück mit der FINr. 181 (Oberköster Weg/„Kr BA 33“)

begrenzt und beinhaltet das Grundstück FINr. 29 voll- und das Grundstück FINr. 31 teilflächig.

Bisher im wirksamen FNP/LSP dargestellte Straßenverkehrsflächen, gemischte Bauflächen und Flächen für die Landwirtschaft werden im Zuge der Änderung/Berichtigung in Flächen für Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung „Kulturellen Zwecken dienende Gebäuden und Einrichtungen“ (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 a BauGB, Baugesetzbuch) geändert bzw. im Bereich bisher dargestellter Wasserflächen mit der zusätzlichen Darstellung von Flächen für Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung „Kulturellen Zwecken dienende Gebäuden und Einrichtungen“ überlagert.

Die Verwaltung wird beauftragt, diesen Beschluss sowie die Planzeichnung zur Änderung/Berichtigung des FNP/LSP ortsüblich im amtlichen Mitteilungsblatt sowie zusätzlich auch online/digital auf der Homepage des Marktes Burgebrach bekannt zu machen.

8. Neuerlass einer Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungskreis des Marktes Burgebrach

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt den Neuerlass der Satzung über die Erhebung von Verwaltungskosten für Amtshandlungen im eigenen Wirkungskreis des Marktes Burgebrach. Der Entwurf der Satzung ist dem Beschlussbuch in der Anlage beigefügt und somit Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	20	Ja:	20
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

9. Entsendung eines weiteren Mitglieds und stellvertretenden Mitglieds in die Schulverbandsversammlung Burgebrach

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stellt fest, dass auf Grund der gestiegenen Schülerzahlen des Marktes Burgebrach ein weiteres Mitglied in die Schulverbandsversammlung Burgebrach zu entsenden ist.

Der Marktgemeinderat beruft in die Schulverbandsversammlung Burgebrach für den Markt Burgebrach die Marktgemeinderätin Katharina Amend und als Vertreter den Marktgemeinderat Norbert Drescher.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	20	Ja:	20
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

**10. Revitalisierung Gasthof "Goldener Hirsch" - 2. VgV-Verfahren
Fachplanungsleistung Heizung, Lüftung, Sanitär - Festlegung des
Auswahlremiums**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, nachfolgenden Personenkreis in das Auswahlremium zu entsenden:

- Erster Bürgermeister Johannes Maciejonczyk
- Zweiter Bürgermeister Peter Pfohlmann
- Dritter Bürgermeister Peter Ludwig
- Architekt Sebastian Sterk, Büro Jäcklein, Volkach
- Geschäftsleiter Markus Kraus

- Marktgemeinderat Konrad Bischof
- Marktgemeinderat Norbert Drescher
- Marktgemeinderat Stefan Lechner
- Marktgemeinderätin Johanna Nesper
- Marktgemeinderat Wolfgang Schiller
- Marktgemeinderat Michael Ziegler

- Vertreter: Marktgemeinderat Johannes Hartmann

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	20		
Stimmberechtigt:	20	Ja:	20
Persönlich beteiligt:		Nein:	0

Vorsitzender

Schriftführer

Johannes Maciejonczyk
1. Bürgermeister

Markus Kraus