

# Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald

Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald

---

Sitzungsort: Rathaus Schönbrunn i. Steigerwald, Sitzungssaal  
Sitzungsdatum: Donnerstag, den 26.03.2026  
Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:18 Uhr  
Zahl der Mitglieder: 13, davon anwesend 12

**Anwesende:**

**1. Bürgermeister**

Friesen, Dirk

**2. Bürgermeister**

Bickel, Hubertus

**Gemeinderäte**

Dotterweich, Brigitte

Geier, Alexandra

Giebfried, Irmgard

Hachinger, Tobias

Hetzel, Florian

Kregler, Georg

Lechner, Marco

Oppelt, Otmar

Scheller, Frank

Sitzmann, Michael

**Schriftführer**

Kraus, Markus

**Außerdem anwesend**

Kram, Aderas

VG Burgebrach

Bei TOP 1 und 2 anwesend

Leibach, Benedikt

VG Burgebrach

Bei TOP 1 und 2 anwesend

**Entschuldigt:**

**Gemeinderäte**

Basel, Michael

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat Schönbrunn i. Steigerwald ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil**

- 1. Bauangelegenheiten**
  - 1.1. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage FINr. 950/10, Gmkg. Schönbrunn (Schlossäcker 2, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
  - 1.2. Wohnhausaufstockung mit Einbau einer zweiten Wohnung und Anbau eines Carports FINr. 943/17, Gmkg. Schönbrunn (Obere Schloßleite 2, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**
- 2. Vorberatung über den Haushalt 2026**
- 3. Antrag auf Schenkung der Bürger Solardach - Schönbrunn GbR auf Übernahme der Photovoltaikanlage auf dem Dach des Schulgebäudes, Siedlungsstr. 22, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald**

## Öffentlicher Teil

### **1. Bauangelegenheiten**

#### **1.1. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage FINr. 950/10, Gmkg. Schönbrunn (Schlossäcker 2, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

##### **Beschluss:**

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Bremi II“. Die Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald stimmt dem Bauantrag zu. Hinsichtlich der Überschreitung der Traufhöhe und des zweiten Vollgeschosses, welches nicht im Dach liegt, der Dachneigung und der Dacheindeckung sowie der Überschreitung der Baugrenze bei der Garage werden Befreiungen erteilt. Das Garagendach ist zu begrünen.

Vor Baubeginn ist die Abnahme des Schnurgerüsts durch die Gemeinde erforderlich.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

#### **1.2. Wohnhausaufstockung mit Einbau einer zweiten Wohnung und Anbau eines Carports FINr. 943/17, Gmkg. Schönbrunn (Obere Schloßleite 2, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)**

##### **Beschluss:**

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Schloßleite“. Die Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald stimmt dem Bauantrag zu. Hinsichtlich der Überschreitung der Baulinie und der Baugrenze, des zweiten Vollgeschosses, der Dachneigung sowie der Grund- und der Geschossflächenzahl werden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

## 2. Vorberatung über den Haushalt 2026

### Beschluss:

Der Gemeinderat ist mit dem vorgelegten Entwurf des Haushaltsplanes und der Finanzplanung grundsätzlich einverstanden. Der Haushaltsplan kann dem Gremium zur Beschlussfassung vorgelegt werden.

### Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	12
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	0

## 3. Antrag auf Schenkung der Bürger Solardach - Schönbrunn GbR auf Übernahme der Photovoltaikanlage auf dem Dach des Schulgebäudes, Siedlungsstr. 22, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald

### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, der Bürger Solardach – Schönbrunn GbR eine jährliche Verlängerung des Vertrages zu gleichen Konditionen anzubieten. Alternativ kann eine Annahme der Schenkung in Aussicht gestellt werden, wenn die aktuellen Rückbaukosten durch eine Fachfirma bei der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald hinterlegt bzw. eingezahlt werden.

### Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	12		
Stimmberechtigt:	12	<b>Ja:</b>	10
Persönlich beteiligt:		<b>Nein:</b>	2

Vorsitzender

Schriftführer

Dirk Friesen  
1. Bürgermeister

Markus Kraus