Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald

Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald

Sitzungsort:	Rathaus Schönbrunn i. Steigerwald, Sitzungssaal, Zettmannsdorfer Str. 16, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald		
Sitzungsdatum:	Donnerstag, den 22.10.2026		
Beginn:	19:00 Uhr	Ende:	20:20 Uhr
Zahl der Mitglieder:	13, davon anwesend 13		

Anwesende:

1. Bürgermeister

Friesen, Dirk

2. Bürgermeister

Bickel, Hubertus

Gemeinderäte

Arnold, Jochen
Dotterweich, Brigitte
Giebfried, Irmgard
Hachinger, Tobias
Hetzel, Florian
Kregler, Georg
Lechner, Marco
Müller, Dominik
Scheller, Frank
Selig, Bernhard
Sitzmann, Michael

Schriftführer

Kraus, Markus

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat Schönbrunn i. Steigerwald ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats Schönbrunn i. Steigerwald wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben worden. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Bauangelegenheiten

1.1. Rückbau von Scheunengebäude und Garagen; Neubau eines Geräteraumes FlNr. 11, Gmkg. Schönbrunn (Hohenrothweg 3, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)

2. "1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Angerfeld II“, Steinsdorf

2.1. Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses

2.2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss

3. Städtebauförderung in der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald - Bedarfsmitteilung 2027

4. Zuschüsse an die kulturellen und sporttreibenden Vereine 2026

5. Information des Bürgermeisters

Öffentlicher Teil

1. Bauangelegenheiten

1.1. Rückbau von Scheunengebäude und Garagen; Neubau eines Geräteraumes FlNr. 11, Gmkg. Schönbrunn (Hohenrothweg 3, 96185 Schönbrunn i. Steigerwald)

Beschluss:

Das Bauvorhaben liegt nach § 34 Abs. 1 BauGB innerhalb des im Zusammenhang bebauten Gemeindeteiles Schönbrunn. Es fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Die Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald stimmt dem Bauantrag zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	**Ja:**	13
Persönlich beteiligt:		**Nein:**	0

2. "1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Angerfeld II“, Steinsdorf

2.1. Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Aufstellungsbeschluss zur "1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes 'Angerfeld II', Steinsdorf" vom 21.05.2026 zu ergänzen.
Als Ausgleichsfläche wird eine außerhalb des Geltungsbereiches liegende Teilfläche des Grundstücks Fl. Nr. 200 der Gemarkung Steinsdorf ausgewiesen.
Die Ausgleichsfläche wird den im Aufstellungsbeschluss vom 21.05.2026 aufgeführten Grundstücken im Geltungsbereich der "1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes 'Angerfeld II', Steinsdorf" zugeordnet.
Die Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses ist durch die Verwaltung ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	**Ja:**	13
Persönlich beteiligt:		**Nein:**	0

2.2. Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Entwurf zur "1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes 'Angerfeld II'" in Steinsdorf.

Die Öffentlichkeit wurde vom 11.06.2026 bis einschließlich 26.06.2026 über die Grundzüge der Planung gemäß § 13a Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BauGB unterrichtet. In diesem Zeitraum wurden keine schriftlichen Bedenken und Anregungen geäußert.

Der Gemeinderat billigt den von der BFS+ GmbH - Büro für Städtebau und Bauleitplanung - Bamberg ausgearbeiteten Planentwurf in der Fassung vom 22.10.2026 mit Begründung vom 22.10.2026.
Mit der vorstehend bezeichneten Planfassung vom 22.10.2026 ist die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB (§ 4a Abs. 2 BauGB) durchzuführen. Die vorliegende Planfassung vom 22.10.2026 ist hierzu nach Maßgabe des § 4a Abs. 2 BauGB auf die Dauer eines Monats öffentlich bereitzustellen. Die Beteiligung der Öffentlichkeit ist ortsüblich bekannt zu machen und mit dem Hinweis zu versehen, dass jedermann Bedenken oder Anregungen zu dem Planentwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen kann.

Der Planentwurf mit Begründung wird auf der Homepage der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald veröffentlicht und ist als "andere leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit" im Rathaus der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald in den Amtsräumen der VG Burgebrach öffentlich auszulegen.

Die Auslegung wird weiterhin mit dem Hinweis versehen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen unberücksichtigt bleiben können, wenn die Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Entwurfes der "1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes 'Angerfeld II'", Steinsdorf, Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald, nicht von Bedeutung ist.

Die Verwaltung und das Planungsbüro werden beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	**Ja:**	13
Persönlich beteiligt:		**Nein:**	0

3. Städtebauförderung in der Gemeinde Schönbrunn i. Steigerwald - Bedarfsmitteilung 2027

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die nachfolgenden Städtebauförderungsmaßnahmen für das Jahr 2027 zu beantragen. Die förderfähigen Kosten im Programmjahr 2027 betragen gemäß der Aufstellung 185.000,00 € brutto.

1. Vorbereitungen	
Weitere Beratungen, Stellungnahmen (Vertiefte vorbereitende Untersuchung)	**5.000,00 €**
Bauabschnitt VI - Planung der Energetische Sanierung des Rathauses Schönbrunn	**30.000,00 €**
2. Maßnahmen	
Bauabschnitt VI - Energetische Sanierung Rathaus Schönbrunn	**150.000,00 €**
Gesamtsumme	**185.000,00 €**

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	**Ja:**	13
Persönlich beteiligt:		**Nein:**	0

4. Zuschüsse an die kulturellen und sporttreibenden Vereine 2026

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Zuschüsse an die kulturellen und sporttreibenden Vereine gemäß der beiliegenden Liste auszuzahlen. Die Liste ist dem Beschlussbuch in der Anlage beigefügt und somit Bestandteil des Beschlusses.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	13		
Stimmberechtigt:	13	**Ja:**	13
Persönlich beteiligt:		**Nein:**	0

5. Information des Bürgermeisters

Der Vorsitzende teilt Folgendes mit:

- Information über den neuen Standort der Neugeborenenwiese
- 930 Nutzer der Heimat-Info App
- Information über den Besuch des stellv. Ministerpräsidenten und Bayerischen Wirtschaftsminister Hubert Aiwanger am 20.11.2026 um 11:00 Uhr bei den Christbäumen Kregler in Schönbrunn.
- Neujahrsempfang am 14.01.2027 in der Turnhalle der Grundschule Schönbrunn-Ampferbach
- Information über den Sitzungskalender 2027
- Information über den Sachstand zum Glasfaserausbau in Niederndorf und Schönbrunn

Vorsitzender | Schriftführer

Dirk Friesen
1. Bürgermeister

Markus Kraus